

# SABÍA QUE...

## El Condado de Sussex



### ➔ Ofrece un programa de subsidios para la conexión al sistema de alcantarillado destinado a familias de bajos ingresos

El monto máximo de asistencia disponible es de \$2,500 para la conexión al sistema de alcantarillado central. Si se aprueban, es posible acceder a subsidios de \$200 por año para los gastos de alcantarillado. Comuníquese al (302) 855-7871 para obtener más información o realizar una solicitud.

### ➔ Ofrece exenciones impositivas a residentes mayores y discapacitados

Las exenciones impositivas están disponibles para residentes discapacitados o mayores de 65 años que reúnan los requisitos. Comuníquese al (302) 855-7824 para obtener más información o realizar una solicitud.

### ➔ Cuenta con un programa de renovación de viviendas ocupadas por sus propietarios

El departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario dispone de fondos federales y del condado para asistir a familias con un nivel de ingresos bajo a moderado que desean efectuar reparaciones en su hogar. Comuníquese al (302) 855-7777 para obtener más información o recibir una solicitud por correo.

### ➔ Todos los años, el Gobierno del Condado de Sussex ofrece subsidios para servicios humanos a entidades sin fines de lucro que reúnen los requisitos

Este programa otorga subsidios a entidades sin fines de lucro en todo el condado con el propósito de mejorar los servicios humanos y de salud que contribuyen a una sociedad autosuficiente y segura. Para obtener una solicitud, ingrese en [www.sussexcountyde.gov/human-service-grant-program](http://www.sussexcountyde.gov/human-service-grant-program).

## **El Condado de Sussex cuenta con una página web del Centro de Recursos de Vivienda Justa y Asequible**

Ingrese en [www.sussexcountyde.gov/affordable-and-fair-housing-resource-center](http://www.sussexcountyde.gov/affordable-and-fair-housing-resource-center) para obtener información sobre la Política de Vivienda Justa del condado, formularios y proceso de reclamos por discriminación relativa a la vivienda, reuniones y avisos públicos, y recursos de vivienda asequible.

Si desea expresar inquietudes o comentarios acerca de los servicios disponibles en su vecindario, póngase en contacto con Brandy Nauman, Coordinadora de Vivienda y Oficial de Cumplimiento de la Ley de Vivienda Justa para la oficina de Vivienda y Desarrollo Comunitario del condado.

### **¿Comprara una casa pronto? ¿Necesita prevención de ejecución hipotecaria?**

El condado recomienda contactar una agencia de asesoría de vivienda aprobada por el Departamento Federal de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD, por sus siglas en inglés) para solicitar asistencia con reparaciones crediticias, presupuestos y precalificación hipotecaria, entre otros.

**NCALL Research, Inc.**  
(302) 855-1370

**First State Community Action Agency**  
(302) 856-7761

## **El Condado de Sussex dispone de fondos para el Programa de Estabilización de Vecindarios**

Las familias con un nivel de ingresos bajo a moderado pueden solicitar fondos para la compra de una vivienda en ejecución hipotecaria en áreas del Condado de Sussex que reúnan los requisitos. Comuníquese al (302) 855-7779 para obtener más información.

## **El Condado de Sussex será sede de una Feria anual de la Vivienda en septiembre**

El evento es GRATUITO y abierto al público. Le recomendamos que se preinscriba para recibir una copia GRATUITA de su informe crediticio y coordinar una reunión con un consejero de vivienda autorizado por el HUD. ¡Reúnase con proveedores y expositores para obtener más información sobre todos los recursos disponibles para usted! Para preinscribirse y obtener información adicional, comuníquese al (302) 855-7779.

## **El Condado de Sussex se asoció con la Autoridad de la Vivienda del Estado de Delaware para brindar una herramienta de búsqueda de viviendas gratuita en todo el estado**

Ingrese en <http://DelawareHousingSearch.org> para obtener un listado completo de las propiedades con asistencia pública que están a la venta, así como unidades en alquiler con asistencia pública y a precio de mercado. El sitio web cuenta con el apoyo total de un centro de llamadas multilingüe (línea gratuita: 1-877-428-8844). Una función de búsqueda avanzada permite realizar búsquedas usando diversos criterios, incluidos ingresos, características de accesibilidad y proximidad a servicios, entre otros.



**1-877-428-8844**

**Busque viviendas con financiación pública a la venta, así como unidades en alquiler asequibles y a precio de mercado en todo el Condado de Sussex.**